

RINGKASAN

Anikmatius Soleha, 2021, **Evaluasi Pelaksanaan Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap (PTSL) Gratis di Kelurahan Triwung Kidul Kecamatan Kademangan Kota Probolinggo**, Hj. Siti Marwiyah, Dr. M.Si, Ach Noor Busthomi, S.H.I., M.Si, 122 hal + xv

Kota Probolinggo merupakan salah satu Kota di Jawa Timur yang mendapat bagian menjadi peserta program PTSL 2019. Salah satu kelurahan di kota ini yang mendapat bagian pelaksanaan adalah kelurahan Triwung kidul. Di kelurahan tersebut masih banyak ditemukan masyarakat yang memiliki lahan tanpa sertifikat. Mereka menilai bahwa untuk mendaftarkan tanah memerlukan waktu dan proses yang lama, rumit, dan biaya mahal.

Adanya kebijakan program PTSL, memudahkan masyarakat untuk mendapatkan kekuatan hukum kepemilikan hak atas tanah dengan biaya gartis, mudah, dan cepat. Maka dari itu pentingnya evaluasi pelaksanaan program, agar dapat diketahui tingkat keberhasilan dan kesesuaian program terhadap UU kebijakan program.

Tujuan dari penelitian ini adalah untuk mengevaluasi pelaksanaan program PTSL yang telah dilakukan di Kelurahan Triwung Kidul, terkait proses berjalannya program, kesesuaian dengan ketentuan kebijakan program dan pencapaian hasil program.

Penelitian ini menggunakan metode penelitian kualitatif dengan pendekatan deskriptif. Pengumpulan data menggunakan metode observasi, wawancara, studi pustaka, dan dokumentasi. Analisis data yang digunakan dalam penelitian ini adalah analisis interaktif Miles & Huberman yang berfokus pada teori evaluasi program (efektifitas, efisiensi, kecukupan, pemerataan, responsivitas, dan ketepatan).

Hasil penelitian ini dapat disimpulkan bahwa program PTSL sangat membantu masyarakat untuk memperoleh sertifikat kepemilikan. Kemudahan PTSL dari segi biaya yang diberikan gratis dengan cukup mengeluarkan biaya untuk keperluan administrasi. Dari segi waktu, dilakukan tepat waktu satu tahun anggaran sejak diberlakukan program. Dari segi SDM dan sarana prasarana, SDM petugas yang berkualitas dan ahli serta sarana penunjang dan pendukung program yang memadai. Sehingga, PTSL berhasil terlaksana sesuai target dan tujuan yang telah ditetapkan. Keberhasilan program tidak lepas dari peran serta masyarakat yang menyambut secara positif dan sangat antusias.

Kelurahan Triwung Kidul sebagai pengatur pelaksanaan PTSL mendapat kuota verifikasi kembali, maka harus lebih meningkatkan dan mempertahankan agar pelaksanaannya dapat lebih baik lagi, baik dari segi SDM petugas, sarana prasarana, dan kegiatan sosialisasi terkait program. Demikian juga dengan sikap masyarakat dalam menghadapi hal-hal baru harus lebih ditingkatkan agar setiap program yang ada dapat dijalankan dan dirasakan manfaatnya.

Kata Kunci : Evaluasi, Pelaksanaan, Program, Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap

SUMMARY

Anikmatus Soleha, 2021, **Evaluation of the Implementation of Free Complete Systematic Land Registration (PTSL) in Triwung Kidul Village, Kademangan District, Probolinggo City**, Hj. Siti Marwiyah, Dr. M.Si, Ach Noor Busthomi, S.H.I., M.Si, 122 p + xv

The city of Probolinggo is one of the cities in East Java that is part of the 2019 PTSL program. One of the villages in this city that gets the implementation part is the Triwung Kidul village. In the village, there are still many people who own land without a certificate. They considered that registering land required a long, complicated, and expensive process and time.

The existence of a PTSL program policy makes it easier for the community to get the legal power of ownership of land rights at a free, easy, and fast cost. Therefore, it is important to evaluate the implementation of the program, in order to know the level of success and conformity of the program to the program policy law.

The purpose of this study is to evaluate the implementation of the PTSL program that has been carried out in Triwung Kidul Village, related to the process of running the program, compliance with program policy provisions and achieving program results.

This study uses a qualitative research method with a descriptive approach. Collecting data using observation, interviews, literature study, and documentation. The data analysis used in this study is an interactive analysis of Miles & Huberman which focuses on the theory of program evaluation (effectiveness, efficiency, adequacy, equity, responsiveness, and accuracy).

The results of this study can be concluded that the PTSL program is very helpful for the community to obtain certificates of ownership. The convenience of PTSL in terms of costs is provided free of charge by simply paying for administrative purposes. In terms of time, it was carried out on time one fiscal year after the program was implemented. In terms of human resources and infrastructure, qualified and expert human resources officers as well as supporting facilities and adequate program support. Thus, PTSL has been successfully implemented according to the targets and objectives that have been set. The success of the program cannot be separated from the participation of the community who welcomes it positively and enthusiastically.

Triwung Kidul Village as the regulator of PTSL implementation gets a verification quota again, so it must further improve and maintain so that its implementation can be even better, both in terms of human resources of officers, infrastructure, and program-related socialization activities. Likewise, the attitude of the community in dealing with new things must be further improved so that each existing program can be implemented and the benefits are felt.

Keywords: Evaluation, Implementation, Program, Complete Systematic Land Registration