

RINGKASAN

Wanda Dwi Febrianto, 2021. Efektivitas Keberadaan Pembangunan Perumahan Terhadap Perekonomian Masyarakat (Studi Pada Pembangunan Di Desa Kalirejo Kecamatan Dringu Kabupaten Probolinggo). Pembimbing I : Dr. Hj. Siti Marwiyah., M.Si dan Pembimbing II : Husni Mubaroq, S.Fil.I., M.IP

Berdasarkan Undang-Undang No. 1 Tahun 2011 tentang Perumahan dan Kawasan Permukiman bahwa pemerintah perlu lebih berperan dalam menyediakan dan memberikan kemudahan dan bantuan perumahan dan kawasan permukiman bagi masyarakat melalui penyelenggaraan perumahan dan kawasan permukiman yang berbasis kawasan serta keswadayaan masyarakat sehingga merupakan satu kesatuan fungsional dalam wujud tata ruang fisik, kehidupan ekonomi, dan sosial budaya yang mampu menjamin kelestarian lingkungan hidup sejalan dengan semangat demokrasi, otonomi daerah, dan keterbukaan dalam tatanan kehidupan bermasyarakat, berbangsa, dan bernegara.

Tujuan dari penelitian sesuai dengan rumusan masalah tersebut, maka tujuan penelitian ini adalah Untuk mengetahui Efektivitas Keberadaan Pembangunan Perumahan Terhadap Perekonomian Masyarakat (Studi Pada Pembangunan Di Desa Kalirejo Kecamatan Dringu Kabupaten Probolinggo) dan untuk mengetahui Faktor Pendukung dan Penghambat Efektivitas Keberadaan Pembangunan Perumahan Terhadap Perekonomian Masyarakat (Studi Pada Pembangunan Di Desa Kalirejo Kecamatan Dringu Kabupaten Probolinggo).

Penelitian ini menggunakan metode penelitian deskriptif dengan pendekatan kualitatif. Pengumpulan data pada penelitian ini adalah melalui wawancara, observasi dan dokumentasi. Sedangkan analisis data yang digunakan adalah analisis data menurut Miles and Huberman yang terdiri dari reduksi data, pengumpulan data, penarikan kesimpulan atau verifikasi.

Hasil penelitian ini dapat disimpulkan bahwa Efektivitas Keberadaan Pembangunan Perumahan Terhadap Perekonomian Masyarakat (Studi Pada Pembangunan Di Desa Kalirejo Kecamatan Dringu Kabupaten Probolinggo) sudah baik dan bisa dikatakan sukses dalam hal pembangunan serta berdampak positif terhadap masyarakat terutama dalam hal meningkatkan serta menciptakan ekonomi kreatif dan terdapat faktor pendukung dalam kesuksesan pembangunan ini yakni faktor sumberdaya manusia serta sumberdaya alamnya, tidak luput pula tentunya terdapat faktor penghambat yakni faktor penduduk dan ketenagakerjaan serta ukuran efektivitas dalam penelitian ini terdapat 8 (delapan) indikator yakni ketepatan waktu, ketepatan perhitungan biaya, ketepatan dalam pengukuran, ketepatan dalam menentukan pilihan, ketepatan berpikir, ketepatan dalam melakukan perintah, ketepatan dalam menentukan tujuan, ketetapan sasaran.

SUMMARY

Wanda Dwi Febrianto, 2021. Efektivitas Keberadaan Pembangunan Perumahan Terhadap Perekonomian Masyarakat (Studi Pada Pembangunan Di Desa Kalirejo Kecamatan Dringu Kabupaten Probolinggo). Pembimbing I : Dr. Hj. Siti Marwiyah., M.Si dan Pembimbing II : Husni Mubaroq, S.Fil.I., M.IP.

Based on Law no. 1 of 2011 concerning Housing and Settlement Areas that the government needs to play a more role in providing and providing facilities and assistance for housing and settlement areas for the community through the implementation of area-based housing and settlement areas as well as community self-reliance so that they are a functional unit in the form of physical spatial planning, living economy, and socio-culture that is able to guarantee environmental sustainability in line with the spirit of democracy, regional autonomy, and openness in the life of society, nation and state.

The purpose of the research is in accordance with the formulation of the problem, the purpose of this study is to determine the effectiveness of the existence of housing development on the community economy (Study on development in Kalirejo Village, Dringu District, Probolinggo Regency) and to determine the Supporting and Inhibiting Factors of the Effectiveness of the Existence of Housing Development on the Community Economy (Study on Development in Kalirejo Village, Dringu District, Probolinggo Regency).

This study uses a descriptive research method with a qualitative approach. Collecting data in this study is through interviews, observation and documentation. While the data analysis used is data analysis according to Miles and Huberman which consists of data reduction, data collection, conclusion drawing or verification.

The results of this study can be concluded that the Effectiveness of the Existence of Housing Development on the Community Economy (Study on Development in Kalirejo Village, Dringu District, Probolinggo Regency) is good and can be said to be successful in terms of development and has a positive impact on the community, especially in terms of increasing and creating a creative economy and there are factors Supporting factors in the success of this development are human resources and natural resources, of course there are also inhibiting factors, namely population and employment factors as well as effectiveness measures in this study, there are 8 (eight) indicators namely timeliness, accuracy of cost calculations, accuracy in measurement, accuracy in making choices, accuracy in thinking, accuracy in carrying out orders, accuracy in determining goals, setting goals.