

ABSTRAK

Triamadhani, Mely. 2022. Skripsi. **Analisis *Capital Budgeting* untuk Kelayakan Investasi Kandang Ayam (Studi pada Peternakan Sepuh Gembol)**. Program Studi Manajemen, Fakultas Ekonomi, Universitas Panca Marga Probolinggo.

Penelitian dilakukan di Peternakan Sepuh Gembol memiliki tujuan untuk menilai apakah suatu usulan investasi layak dilaksanakan atau tidak berdasarkan hasil analisis dengan menggunakan metode *capital budgeting* : *Average Rate of Return* (ARR), *Payback Period* (PP), *Net Present Value* (NPV), *Internal Rate of Return* (IRR) dan *Profitability Index* (PI).

Jenis penelitian yang digunakan dalam penelitian ini adalah metode penelitian kuantitatif, dengan pendekatan studi kasus yang berfokus pada penyelidikan kasus tertentu secara rinci dengan penggalan data secara mendalam.

Hasil penelitian pada Peternakan Sepuh Gembol menunjukkan bahwa dengan menggunakan metode *capital budgeting* dapat diketahui investasi tersebut layak untuk dilaksanakan, karena dihitung dengan metode *Average Rate of Return* (ARR) sebesar 28,62% jauh di atas *Cost of Capital* yaitu sebesar 7,87%. *Payback Period* menunjukkan bahwa waktu yang dibutuhkan untuk mengembalikan investasi yang ditanam adalah 2 tahun 5 bulan, kurang dari masa ekonomis aktiva yaitu 8 tahun. Sedangkan hasil perhitungan *Net Present Value* (NPV) dinilai menguntungkan karena hasil NPV bernilai positif ($NPV > 0$), yaitu sebesar Rp 371.329.955. *Internal Rate of Return* (IRR) sebesar 31,82% lebih besar dari biaya modalnya yaitu 7,87%. Demikian halnya dengan *Profitability Index* (PI) diperoleh hasil lebih dari satu, yaitu sebesar 1,74.

Kata Kunci : Aktiva Tetap, *Capital Budgeting*, Investasi, Studi Kelayakan Bisnis