

## DAFTAR ISI

Halaman Judul .....	i
Halaman Moto.....	iii
Halaman Persembahan .....	iv
Halaman Persetujuan .....	v
Halaman Pengesahan .....	vi
Kata Pengantar.....	vii
Abstak.....	ix
Daftar Isi .....	x

### BAB I : PENDAHULUAN

1.1. Latar Belakang .....	1
1.2. Rumusan Masalah.....	6
1.3. Tujuan Penulisan.....	6
1.3.1. Tujuan Umum .....	7
1.3.2. Tujuan Khusus .....	7
1.4. Metode Penulisan.....	7
1.4.1. Pendekatan Masalah .....	8
1.4.2. Sumber Data.....	9
1.4.3. Prosedur Pengumpulan Data.....	11
1.4.4. Analisa Data.....	11
1.5. Sistematika Penulisan .....	12

### BAB II : TINJAUAN UMUM TENTANG KONSEP PERKREDITAN DI BANK

2.1. Konsep Perkreditan .....	15
2.1.1 Pengertian Kredit.....	15
2.1.2 Unsur-Unsur Kredit.....	17
2.1.3 Analisis Pemberian Kredit .....	18
2.1.4 Jaminan Kredit .....	22
2.1.4.1 Jaminan Berdasarkan Bentuknya .....	24

2.1.4.2 Jaminan Berdasarkan Nilainya.....	24
2.1.4.3 Sistem Penilaian Jaminan .....	26
2.2. Harta Bersama .....	27
2.2.1 Pengertian Harta Bersama.....	27
2.2.2 Ruang Lingkup Harta Bersama .....	30
2.2.3 Jenis-Jenis Harta Bersama .....	34
<b>BAB III : PENGATURAN HARTA BERSAMA DALAM PERKAWINAN</b>	
3.1 Pengaturan Harta Bersama Perspektif Hukum Islam .....	37
3.2 Pengaturan Harta Bersama Perspektif Hukum Perdata ..	41
3.3 Harta Bersama Yang Dijadikan Jaminan Kredit Jika Terjadi Perceraian Perspektif Hukum Islam Dan Hukum Perdata.....	45
3.2.1 Harta Bersama Sebagai Jaminan Kredit Saat Terjadi Perceraian Perspektif Hukum Islam.....	45
3.2.2 Harta Bersama Sebagai Jaminan Kredit Saat Terjadi Perceraian Perspektif Hukum Perdata ...	47
<b>BAB IV : PEMBEBANAN HAK TANGGUNGAN SERTIFIKAT HAK MILIK</b>	
4.1 Pembebanan Hak Tanggungan Sertifikat Hak Milik Atas Tanah Yang Objeknya Merupakan Harta Bersama .....	53
4.2 Pelaksanaan Kewajiban Angsuran Kredit Dengan Jaminan Harta Bersama Bila Terjadi Perceraian.....	57
<b>BAB V : PENUTUP</b>	
5.1 Kesimpulan.....	61
5.2 Saran .....	62
<b>DAFTAR PUSTAKA.....</b>	64