

## DAFTAR ISI

Halaman Cover.....	i
Halaman Judul .....	ii
MOTTO .....	iii
PERSEMBAHAN.....	iv
PERSETUJUAN .....	v
PENGESAHAN .....	vi
KATA PENGANTAR .....	vii
ABSTRAK .....	ix
DAFTAR ISI.....	x
<b>BAB I PENDAHULUAN .....</b>	<b>1</b>
1.1. Latar Belakang.....	1
1.2. Rumusan Masalah .....	4
1.3. Tujuan Penelitian .....	5
1.3.1. Tujuan Umum .....	5
1.3.2. Tujuan Khusus.....	5
1.4. Metode Penulisan .....	5
1.4.1. Pendekatan Masalah.....	6
1.4.2. Sumber Data .....	6
1.4.3. Prosedur Pengumpulan Data .....	7
1.4.4. Analisa Data .....	8
1.5. Sistematika Penulisan.....	8
<b>BAB II TINJAUAN UMUM TENTANG KEPASTIAN SURAT PERNYATAAN PENGUASAAN FISIK .....</b>	<b>10</b>
2.1. Pengertian Kepastian Hukum .....	10
2.2. Surat Pernyataan Penguasaan Fisik.....	13
2.2.1. Surat Pernyataan.....	13
2.2.2. Surat Pernyataan Penguasaan Fisik .....	14
2.3. Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap (PTSL).....	17
2.3.1 Asal - Usul Program Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap (PTSL).....	17

2.3.2. Pengertian Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap (PTSL)	18
2.4. Badan Pertanahan Nasional	20
2.4.1. Pengertian Badan Pertanahan Nasional	20
2.4.2. Tugas dan Fungsi Badan Pertanahan Nasional	21
<b>BAB III KEPASTIAN SURAT PERNYATAAN PENGUSAHAAN FISIK DALAM PERCEPATAN PENDAFTARAN TANAH SISTEMATIS LENGKAP</b>	<b>23</b>
3.1. Kepastian Hukum Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Sebagai Syarat Percepatan Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap	23
3.1.1. Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap dan perlindungan hukum Pemegang Hak Atas Tanah	23
3.1.2. Karakter Hukum Surat Penguasaan Fisik Bidang Tanah Sebagai Alas Hak Pendaftaran Tanah	31
3.1.3. Perkembangan Pengaturan Alas Hak Pengurusan Sertipikat	Er
ror! Bookmark not defined.3.1.4. Surat Pernyataan Sebagai Bukti Penguasaan Fisik	38
3.1.5. Kekuatan Hukum Surat Pernyataan Untuk Pembuktian Hak Kepemilikan	43
3.2. Potensi Sengketa/Konflik/Perkara Akibat Penggunaan Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Bidang Tanah Sebagai Pengganti Surat Keterangan Tanah Dalam Program PTSL	47
3.2.1. Hambatan Dalam Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap (PTSL)	47
3.2.2. Sengketa/Konflik/Perkara Akibat Penggunaan Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Bidang Tanah	63
<b>BAB IV PENUTUP</b>	<b>69</b>
4.1. Kesimpulan	69
4.2. Saran	71
<b>DAFTAR PUSTAKA</b>	<b>xii</b>