

## **ABSTRAK**

Fajri. 2023. Peran Badan Pertanahan Nasional Dalam Mengoptimalkan Penyelesaian Konflik Tanah Di Kota Probolinggo. Fakultas Hukum, Universitas Panca Marga.

Penelitian dilakukan di Kantor Pertanahan Kota Probolinggo, dan dilakukan dengan observasi atau survei langsung kelapang, sehingga peneliti mengetahui apa penyebab terjadinya sengketa dan bagaimana solusinya, berdasarkan prosedur yang berlaku di Kantor Pertanahan Kota Probolinggo.

Metode pendekatan yang digunakan oleh penulis ialah metode pendekatan empiris. Dalam penelitian ini peneliti melakukan suatu proses investigasi yang dilakukan dengan aktif, tekun dan sistematis untuk menemukan, menginterpretasikan dan merevisi fakta-fakta. Penelitian juga bisa diartikan sebagai suatu proses logis untuk mendapatkan jawaban dari pertanyaan yang diajukan menggunakan informasi empiris.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa:

Penyebab sengketa tanah yang secara umum adalah tumpang tindih peraturan, regulasi kurang memadai, tumpang tindih peradilan, penyelesaian dan birokrasi yang berbelit-belit, nilai ekonomis tinggi, kesadaran masyarakat meningkat, tanah tetap sedangkan penduduk bertambah, dan kemiskinan.

Bagaimana peran Kantor Pertanahan dalam Penanganan Konflik, Sengketa dan Perkara Pertanahan di Kota Probolinggo: melaksanakan putusan pengadilan tentang penyelesaian sengketa dan konflik pertanahan yang telah memperoleh kekuatan hukum tetap, Menyelesaikan sengketa dan konflik pertanahan di luar pengadilan yang berupa pembatalan hak atas tanah, pencatatan dalam sertifikat/buku tanah, menerbitkan surat/keputusan administrasi pertanahan, menetapkan beberapa kriteria terhadap kasus pertanahan yang dinyatakan selesai.

**Kata Kunci : Penyelesaian Sengketa Tanah.**

## **ABSTRACT**

*Fajri. 2023. The Role of the National Land Agency in Optimizing Land Conflict Resolution in the City of Probolinggo. Faculty of Law, Panca Marga University.*

*The research was conducted at the Probolinggo City Land Office, and was carried out by direct observation or field survey, so that researchers knew what causes disputes and how to solve them, based on the procedures that apply at the Probolinggo City Land Office.*

*The approach method used by the author is an empirical approach method. In this research, researchers carry out an investigative process that is carried out actively, diligently and systematically to find, interpret and revise facts. Research can also be interpreted as a logical process to get answers to questions asked using empirical information. The research results show that.*

*The research results show that:*

*The causes of land disputes in general are overlapping regulations, inadequate regulations, overlapping judiciary, complicated settlements and bureaucracy, high economic value, increased public awareness, permanent land while population increases, and poverty.*

*What is the role of the Land Office in Handling Land Conflicts, Disputes and Cases in Probolinggo City: implementing court decisions regarding land dispute resolution and conflicts that have obtained permanent legal force, Resolving land disputes and conflicts out of court in the form of cancellation of land rights, registration in land certificates/books, issues land administration letters/decisions, stipulates several criteria for land cases declared resolved.*

**Keywords: Land Dispute Settlement.**